

THẺ LỆ ĐỢT MUA LẠI CỔ PHẦN NĂM 2024

Căn cứ vào:

- Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2014;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 29 tháng 11 năm 2019;
- Nghị định 65/2013/NĐ-CP do Chính phủ ban hành ngày 27 tháng 06 năm 2013 hướng dẫn Luật thuế thu nhập cá nhân và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thuế thu nhập cá nhân được sửa đổi bổ sung bằng Nghị định 12/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 2 năm 2015;
- Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Hòa Bình;
- Căn cứ nội dung Nghị quyết Đại hội Cổ đông Thường niên năm 2024 Công ty Cổ phần Hòa Bình số [●] ngày 27/4/2024 về phương án mua lại cổ phần Công ty đã phát hành (Mua Cổ phiếu quỹ).
- Căn cứ nội dung Nghị quyết Đại hội Cổ đông Thường niên năm 2024 Công ty Cổ phần Hòa Bình số [●] ngày 27/4/2024 về việc thông qua Bản thể lệ mua cổ phiếu quỹ này.

Bản Thẻ lệ này quy định những điều kiện, trình tự, thủ tục trong việc thực hiện mua lại cổ phần đang lưu hành của Công ty Cổ phần Hoà Bình:

Điều 1. Quyết định mua lại cổ phần đang lưu hành - Số lượng cổ phần mua lại tối đa.

Công ty Cổ phần Hòa Bình (“Công ty”) quyết định mua lại **tối đa 30% (ba mươi phần trăm)** số cổ phần đang lưu hành được ghi nhận trong Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp Công ty Cổ phần Hòa Bình số 0302224856 thay đổi lần thứ 13 ngày 23/9/2022 - tương đương với: (9.774.350 CP x 30%) **2.932.305 Cổ phần (Hai triệu, chín trăm ba mươi hai ngàn, ba trăm lẻ năm) cổ phần đang lưu hành** (sau đây gọi là “Số lượng cổ phần mua lại tối đa”).

Điều 2. Giá mua

Giá mua một cổ phần là : **10.000 VNĐ/Cổ phần (Mười ngàn đồng một cổ phần)**

Điều 3. Đối tượng được Công ty mua lại cổ phiếu quỹ

Người được Công ty mua lại cổ phiếu quỹ phải thoả mãn tất cả các điều kiện sau:

- 3.1. Là cổ đông Công ty Cổ phần Hòa Bình sở hữu cổ phần không thuộc đối tượng hạn chế chuyển nhượng (theo quy định của pháp luật; theo Điều lệ Công ty; hoặc các cam kết và giao dịch khác giữa các bên) theo danh sách được **chốt không chậm hơn ngày 17/5/2024**. Thông tin cơ bản về cổ đông phải trùng khớp với dữ liệu đăng ký cổ đông lưu tại Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh tính đến ngày chốt danh sách nói trên. Những cổ đông có sự thay đổi về địa chỉ, số Chứng minh nhân dân, hộ chiếu, hoặc số đăng ký kinh doanh v.v. phải làm thủ tục cập nhật tại Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh trước khi thực hiện giao dịch đăng ký chào bán cổ phần.
- 3.2. Tuân thủ đúng và thực hiện hợp lệ thủ tục chào bán cổ phần do mình sở hữu quy định theo thể lệ này
- 3.3. Cổ đông chào bán phải có tài khoản ngân hàng giao dịch bằng tiền Đồng Việt Nam **đúng tên mình** mở tại một ngân hàng hoạt động tại Việt Nam. Đối với cổ đông chào bán cổ phần có giá trị dưới 2.000.000 VNĐ và không mở tài khoản ngân hàng – có thể nhận thanh toán bằng tiền mặt tại địa điểm giao dịch quy định trong Bản thể lệ này.

Điều 4. Công ty chứng khoán đại diện thực hiện giao dịch:

Việc mua lại cổ phiếu quỹ được thực hiện thông qua Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh (sau đây gọi là “**Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch**”).

Công ty CP Chứng khoán FPT - Chi nhánh TP.HCM

Địa chỉ: Tầng 3, Tòa nhà 136-138 Lê Thị Hồng Gấm, P. Nguyễn Thái Bình, Q.1, TP. Hồ Chí Minh Điện thoại: 19006446 – Máy lẻ: 8914

Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch sẽ tư vấn và chịu trách nhiệm trong việc thực hiện nhận đăng ký chào bán cổ phần của cổ đông, thông báo số liệu chính xác cho Công ty; thực hiện bút toán giao dịch mua lại cổ phiếu quỹ theo đúng quy định pháp luật và thể lệ này; và thông báo sau giao dịch cho các cổ đông đã chào bán.

Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch sẽ tư vấn các vấn đề liên quan đến việc chào bán và các vấn đề khác liên quan tại Địa điểm giao dịch hoặc bằng email cho các cổ đông đăng ký chào bán cổ phần.

Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch sẽ trực tiếp giao dịch nhận đăng ký chào bán cổ phần của các cổ đông theo các thủ tục quy định tại Điều 8 Bản thể lệ này.

Điều 5. Nguyên tắc mua cổ phiếu quỹ

Việc mua cổ phiếu quỹ của công ty được thực hiện theo các nguyên tắc sau:

- 5.1. **Nguyên tắc tuân thủ pháp luật:** Cổ đông và Công ty phải tuân thủ quy định của pháp luật về chứng khoán; và các văn bản pháp luật khác có liên quan. Cổ đông là cá nhân phải tuân thủ các quy định pháp luật về thuế thu nhập cá nhân đối với thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán và thu nhập từ đầu tư vốn. Cổ đông là tổ chức, doanh nghiệp phải tuân thủ các quy định pháp luật về thuế thu nhập doanh nghiệp.
- 5.2. **Nguyên tắc tuân thủ Nghị quyết Đại hội Cổ đông:** Mọi giao dịch trong quá trình mua lại cổ phiếu quỹ đều phải phù hợp với Phương án mua lại cổ phiếu quỹ do Đại hội Cổ đông Thường niên 2024 thông qua ngày 27 tháng 4 năm 2024.
- 5.3. **Nguyên tắc tuân thủ Thể lệ:** Cổ đông tuân thủ các quy định trong Bản Thể lệ mua cổ phiếu quỹ này do Đại hội Cổ đông Thường niên 2024 thông qua ngày 27 tháng 4 năm 2024. Công ty có quyền đơn phương hủy bỏ các chào bán cổ phần không tuân thủ đúng các điều kiện, trình tự, thủ tục nêu ra trong Bản Thể lệ này.
- 5.4. **Nguyên tắc thực hiện Hợp đồng dân sự:** Giao kết mua lại cổ phiếu quỹ giữa Công ty và cổ đông chào bán thực hiện thông qua Giấy đăng ký chào bán cổ phần các nội dung cơ bản như sau: *họ, tên cổ đông, địa chỉ liên lạc, số giấy tờ pháp lý của cổ đông là cá nhân; tên, tổng số cổ phần sở hữu và số cổ phần chào bán; phương thức thanh toán; chữ ký của cổ đông.*

Giấy đăng ký chào bán cổ phần là bằng chứng giao dịch, có giá trị như Hợp đồng giữa Công ty và cổ đông chào bán; Các điều kiện được áp dụng công bằng đối với tất cả cổ đông của công ty (trừ đối tượng hạn chế chuyển nhượng – nếu có); Toàn bộ quá trình giao dịch mua lại cổ phiếu quỹ phải được thực hiện một cách trung thực, trật tự. Công ty cung cấp đầy đủ các thông tin cần thiết để các cổ đông có thể cân nhắc, tiếp cận với các điều kiện và thủ tục mua.
- 5.5. **Nguyên tắc tự định đoạt tài sản:** cổ đông chỉ đăng ký chào bán cổ phần do mình sở hữu, nhưng phải thực hiện riêng rẽ đối với từng giao dịch được ủy quyền hợp lệ; Công ty tôn trọng quyền tự định đoạt của các cổ đông.
- 5.6. **Nguyên tắc thanh toán không dùng tiền mặt:** Để đảm bảo tính công khai minh bạch trong việc mua lại cổ phiếu, Công ty chỉ thực hiện việc thanh toán tiền mua lại cổ phiếu quỹ bằng chuyển khoản vào tài khoản đứng tên cổ đông đã đăng ký chào bán (trừ các cổ đông chào bán cổ phần có giá trị dưới 2.000.000 VNĐ và không có tài khoản ngân hàng).

- 5.7. **Nguyên tắc bảo mật thông tin** : Thông tin chào bán bao gồm: danh sách cổ đông chào bán, số lượng cổ phần chào bán và thông tin về thanh toán cổ phần chào bán **là thông tin mật**. Cổ đông, Công ty và Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch phải thực hiện công việc một cách cẩn trọng và bảo mật. Bên có lỗi trong việc xử lý thông tin gây thiệt hại cho bên khác phải bồi thường.
- 5.8. **Nguyên tắc hỗ trợ cổ đông thanh khoản số cổ phần đã nhận thêm năm 2022**: Mục đích chính của chương trình mua lại cổ phiếu quỹ năm 2024 nhằm hỗ trợ cổ đông của Công ty Cổ phần Hòa Bình trong việc thanh khoản số cổ phiếu được phát hành song song với khoản cổ tức bổ sung năm 2022.
- 5.9. **Nguyên Tắc định đoạt cuối cùng của hội đồng quản trị trong tình huống khẩn cấp về tài chính**: Trong các tình huống được xác định là bất kỳ sự kiện hoặc chuỗi sự kiện đột ngột xảy ra trong xã hội như: dịch bệnh diện rộng, khủng hoảng tài chính cấp độ toàn quốc trở lên hoặc bất kỳ sự kiện nào khác có quy mô nhỏ hơn nhưng gây ra rủi ro đáng kể đến sự ổn định tài chính, khả năng thanh toán, hoặc giá trị tài sản của Công ty Cổ phần Hòa Bình, thì Hội đồng Quản trị Công ty có toàn quyền xem xét quyết định việc tạm dừng, đình chỉ, hoặc hủy bỏ toàn bộ giao dịch mua lại cổ phiếu quỹ này theo các trình tự được quy định trong bản Thể lệ này.

Điều 6. Trình tự giao dịch mua lại cổ phiếu quỹ

- 6.1. **Chốt danh sách cổ đông**: Công ty chỉ thực hiện mua lại cổ phần của các cổ đông hiện hữu của Công ty CP Hòa Bình có tên trên bản danh sách cổ đông do Công ty Cổ phần Chứng khoán FPTTS chốt **chốt không chậm hơn ngày 17/5/2024**.

Trường hợp cổ đông có tên trong danh sách nêu trên, nhưng vẫn tiếp tục thực hiện các giao dịch chuyển nhượng cổ phần của mình trong thời gian sau thời điểm chốt danh sách cổ đông và có đăng ký chào bán cổ phần của mình thì số lượng cổ phần chào bán chỉ có hiệu lực đối với số cổ phần còn lại chưa chuyển nhượng thể hiện trên sổ sách của Công ty Cổ phần Chứng khoán FPTTS tính đến thời điểm Công ty nhận được thông báo chào bán của cổ đông đó.

Cổ đông nhận chuyển nhượng số cổ phần mới sau thời điểm chốt danh sách cổ đông (kể cả số lượng nhận chuyển nhượng mới sau thời điểm này của cổ đông hiện hữu) không có quyền chào bán số lượng cổ phần này.

- 6.2. **Thông báo về đợt mua Cổ phiếu quỹ**: Sau khi Công ty đã hoàn thành các thủ tục pháp lý cần thiết để thực hiện việc mua lại cổ phiếu quỹ, Công ty sẽ thông báo cho đến tất cả cổ đông việc mua lại cổ phiếu quỹ **thông báo mua lại cổ phần không chậm hơn ngày 27/05/2024** đồng thời bằng cách: (1) gửi thư đến tất cả cổ đông Công ty tại địa chỉ thư tín đã đăng ký và đồng thời gửi thư điện tử (email) đến địa chỉ thư điện tử cổ đông đã đăng ký (nếu có); (2)

Thông báo trên trang thông tin điện tử (website) của Công ty tại địa chỉ www.hbc.com.vn (mục quan hệ cổ đông).

- 6.3. **Thực hiện chào bán cổ phần** Các cổ đông có nhu cầu bán lại cổ phiếu của mình đang nắm giữ thực hiện việc đăng ký chào bán trong Thời hạn chào bán. Theo quy định của Luật Doanh nghiệp Quý cổ đông thực hiện việc chào bán cổ phần **trong thời hạn 30 ngày sau ngày nhận được Thông báo mua lại cổ phần của Công ty** (*tức là thời hạn chào bán sẽ kết thúc vào cuối ngày 26/6/2024*). Việc chào bán cổ phần chỉ được coi là hợp lệ khi phù hợp với trình tự, hình thức, thủ tục như quy định trong Bản thể lệ này.
- 6.4. **Kết thúc việc nhận đăng ký chào bán:** Sau khi kết thúc việc nhận đăng ký chào bán (*chậm nhất là ngày 26/6/2024*) Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch sẽ tổng hợp danh sách các cổ đông tương ứng với tổng số cổ phần đã đăng ký chào bán (gọi là “**Tổng số lượng cổ phần chào bán**”) để gửi cho Công ty.

Công ty căn cứ vào Tổng số lượng cổ phần chào bán thể hiện trong bản tổng hợp cổ phần đăng ký chào bán và Số lượng cổ phần mua lại tối đa để tính toán Phương án thanh toán theo quy tắc nêu tại Điều 9 Bản thể lệ này.
- 6.5. **Công bố Phương án thanh toán** Công ty sẽ công bố phương án thanh toán tương ứng với Tổng số lượng cổ phần chào bán thực tế trên website của Công ty www.hbc.com.vn (mục quan hệ cổ đông) và website của Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán FPT <http://www.fpts.com.vn/>.
- 6.6. **Thực hiện thanh toán** Chậm nhất sau **90 ngày** (chín mươi ngày) kể ngày kết thúc đăng ký chào bán, Công ty sẽ thực hiện việc thanh toán bằng chuyển khoản số tiền theo Phương án thanh toán đã công bố (sau khi đã khấu trừ đi khoản thuế Thu nhập cá nhân đối với hai (02) khoản (1) thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán và (2) thu nhập từ đầu tư vốn theo quy định của pháp luật) vào các tài khoản đã đăng ký hợp lệ của cổ đông chào bán.
- 6.7. **Thực hiện bút toán trừ số cổ phần đã bán** Sau khi đã thực hiện thành công các giao dịch chuyển khoản vào tài khoản của cổ đông, Công ty sẽ thông báo cho Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán FPT với tư cách là bên đại diện giao dịch làm thủ tục bút toán chuyển nhượng số cổ phần đã thanh toán đó trở thành cổ phiếu quỹ của Công ty.
- 6.8. **Thông báo đã hoàn tất giao dịch** Trong vòng ba (03) ngày làm việc kể từ ngày hoàn tất việc chuyển tiền mua cổ phần, Công ty sẽ thực hiện việc thông báo đã hoàn tất giao dịch cho từng cổ đông đã bán cổ phần bằng cách gửi thư đảm bảo thông báo về số lượng cổ phần đã mua lại, giá trị cổ phần mua lại, tiền thuế thu nhập cá nhân, tiền phí giao dịch chứng khoán đã khấu trừ và số tiền đã chuyển cho cổ đông đó.

Điều 7. Thông báo

Không chậm hơn ngày 27/05/2024, Công ty sẽ thực hiện thông báo cho đến tất cả cổ đông của Công ty theo danh sách cổ đông chốt về việc mua lại cổ phiếu quỹ đồng thời bằng cách sau đây : (1) gửi thư đảm bảo đến tất cả cổ đông; (2) Công ty có thể gửi thư điện tử (email); và (3) Thông báo trên trang thông tin điện tử (website) của Công ty tại địa chỉ www.hbc.com.vn (mục quan hệ cổ đông)

7.1. Thông báo gửi bằng thư đảm bảo

- Công ty sẽ gửi thư bảo đảm đến tất cả cổ đông Công ty tại địa chỉ thư tín đã đăng ký tại Công ty FPTS. Trong mỗi phong bì thư bao gồm:
 - i. **Thông báo** về việc mua lại cổ phiếu quỹ của Công ty, trong đó bao gồm cả các nội dung về họ tên cổ đông; mã số cổ đông; tổng số cổ phần đang nắm giữ để giúp cổ đông thuận tiện trong việc điền thông tin và tính toán phương án chào bán cổ phần của mình.
 - ii. **Bản thể lệ** có giá trị pháp lý là phụ lục của Giấy đăng ký chào bán cổ phần bao gồm tất cả các điều kiện, quy trình, quy định về toàn bộ giao dịch mua lại cổ phiếu quỹ mà cả hai bên: Công ty và cổ đông tham gia giao dịch phải tuân thủ.
- Thông báo gửi bằng thư đảm bảo chỉ được gửi một lần. Thông báo không đến tay cổ đông vì lý do cổ đông thay đổi địa chỉ nhưng không đăng ký cập nhật tại Công ty FPTS; do cổ đông đi vắng lúc phát thư hoặc bất kỳ lý do nào khác không phải lỗi của Công ty thì cổ đông phải đến trực tiếp nhận lại tại trụ sở Công ty số 350 Đường Trần Văn Giàu, phường Tân Tao, Q.Bình Tân, Tp.HCM.
- Biên nhận thư gửi đi của Công ty chuyển phát thư tín là bằng chứng về việc hoàn thành nghĩa vụ thông báo bằng thư đảm bảo của Công ty.
- Phương thức gửi thông báo bằng thư đảm bảo là phương thức thông báo chính thức duy nhất trong các phương thức thông báo nêu tại điều này.

7.2. Thông báo bằng email.

Công ty sẽ gửi thư điện tử (email) đến địa chỉ thư điện tử cổ đông đã đăng ký tại Công ty FPTS (nếu có) để thông báo về việc mua lại cổ phiếu quỹ và thể lệ. Để bảo vệ an toàn dữ liệu cá nhân cho Quý Cổ đông, việc thông báo bằng email không kèm theo các thông tin chi tiết của cổ đông và không đính kèm tài liệu như gửi Thông báo bằng thư đảm bảo.

7.3. Thông báo trên trang web

Công ty sẽ đăng thông báo chung trên trang thông tin điện tử (website) của Công ty tại địa chỉ www.hbc.com.vn (mục quan hệ cổ đông) và website của Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán FPT <http://www.fpts.com.vn/>

Điều 8. Đăng ký chào bán cổ phần

Nhằm đảm bảo an toàn tối đa trong việc định đoạt cổ phần của Quý Cổ đông trong việc đăng ký chào bán cổ phần, Cổ đông có đủ điều kiện nêu tại Điều 3 Bản thể lệ này có ý định chào bán cổ phần của mình vui lòng thực hiện việc đăng ký chào bán **theo tỷ lệ không vượt quá 30% tổng số cổ phần của mình đang sở hữu** theo cách thức quy định tại điều này:

8.1. Thời hạn chào bán cổ phần

Thời hạn chào bán cổ phần được quy định **bắt đầu vào ngày kế tiếp sau khi nhận được Thông báo mua lại cổ phần của Công ty trong vòng 30 ngày [hạn chót không vượt quá ngày 26/6/2024]** (ngày chót được nêu cụ thể trong nội dung Thông báo của Công ty) là khoảng thời gian giữa ngày bắt đầu và ngày kết thúc việc nhận đăng ký chào bán cổ phần của cổ đông. Thời hạn chào bán không vượt quá ba mươi (30) ngày kể từ ngày Công ty gửi thông báo cho tất cả cổ đông và bắt đầu đăng trên trang thông tin điện tử của Công ty thông báo việc mua lại cổ phiếu quỹ.

8.2. Đến địa điểm giao dịch trực tiếp để thực hiện đăng ký chào bán cổ phần

Cổ đông phải đến thực hiện trực tiếp việc đăng ký chào bán cổ phần tại các địa điểm giao dịch trực tiếp của FPT sau đây:

- **Tại Hà Nội:**

Trụ sở chính Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT

Địa chỉ: Số 52 đường Lạc Long Quân, phường Bưởi, quận Tây Hồ, TP. Hà Nội

Điện thoại: 19006446 – Máy lẻ: 5705

- **Tại Thành phố Hồ Chí Minh:**

Trụ sở Chi nhánh Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT tại TP.HCM

Địa chỉ: Tầng 3, Tòa nhà 136-138 đường Lê Thị Hồng Gấm,

Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại: 19006446 – Máy lẻ: 8914

- **Tại Đà Nẵng:**

Trụ sở Chi nhánh Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT tại Đà Nẵng

Địa chỉ: Số 100 Quang Trung, phường Thạch Thang, quận Hải Châu, TP. Đà Nẵng

Điện thoại: 19006446 - Máy lẻ: 7992

Khi đến làm thủ tục đăng ký chào bán cổ phần, Cổ đông hoặc người được ủy quyền phải mang theo **Chứng minh nhân dân, Căn cước Công dân hoặc Hộ chiếu còn trong thời hạn hiệu lực;**

Khi đến các Địa điểm giao dịch trực tiếp để thực hiện đăng ký chào bán cổ phần, nhân viên phụ trách của Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch sẽ cung cấp cho cổ đông (hoặc người đại diện theo ủy quyền) mẫu **Giấy đăng ký chào bán cổ phần tại chỗ**, hướng dẫn và hỗ trợ cho cổ đông (hoặc người đại diện theo ủy quyền) điền và **ký tên vào Giấy đăng ký chào bán cổ phần trước mặt nhân viên phụ trách đăng ký**. Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch được quyền từ chối thực hiện giao dịch đối với những người không xuất trình Chứng minh nhân dân, Căn cước Công dân, Hộ chiếu hoặc các giấy tờ này của họ không còn hiệu lực.

8.3. Ủy quyền thực hiện việc chào bán

Cổ đông cá nhân có thể ủy quyền cho người khác thay mình đến thực hiện giao dịch tại các địa chỉ giao dịch trực tiếp thông qua **Hợp đồng ủy quyền có công chứng** tại các Phòng Công chứng

Cổ đông là công dân nước ngoài hoặc cổ đông là công dân Việt Nam đang ở nước ngoài muốn thực hiện việc ủy quyền cho người khác thực hiện việc chào bán **phải thực hiện thủ tục ủy quyền có hợp pháp hóa lãnh sự**. Người được ủy quyền trong trường hợp này phải là người có tài khoản tiền Đồng Việt Nam được mở tại một ngân hàng tại Việt Nam (Công ty giữ quyền từ chối chuyển trả tiền mua lại cổ phần ra nước ngoài).

Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch được quyền từ chối thực hiện giao dịch đối với người được ủy quyền không xuất trình bản gốc của Hợp đồng ủy quyền có công chứng **hoặc** hợp pháp hóa lãnh sự như quy định trên đây.

Phạm vi ủy quyền bao gồm: Khi thực hiện ủy quyền, Quý Cổ đông phải nêu rõ một trong hai hoặc cả hai nội dung sau đây: (1) Ủy quyền đăng ký chào bán cổ phần; và/hoặc (2) Ủy quyền nhận thanh toán tiền bán cổ phần bằng việc nêu rõ **tên và số tài khoản ngân hàng của chính người nhận ủy quyền** trong Hợp đồng ủy quyền.

Tùy theo quyết định của mình, Cổ đông có thể chỉ ủy quyền trong phạm vi đăng ký chào bán cổ phần (trong trường hợp này tiền thanh toán cổ phần sẽ được chuyển vào tài khoản ngân hàng cổ đông đã đăng ký với Công ty FPT), tuy nhiên trong trường hợp ủy quyền nhận thanh toán tiền bán cổ phần thì Quý Cổ đông **chỉ được ủy quyền nhận thanh toán chung với ủy quyền đăng ký chào bán cổ phần cho cùng một người**. Trong trường hợp có ủy quyền nhận thanh toán, Người ủy quyền phải tự chịu trách nhiệm đối với rủi ro gây ra từ người được ủy quyền.

Người được ủy quyền phải tự mình đến các địa điểm giao dịch trực tiếp để thực hiện việc đăng ký chào bán cổ phần theo ủy quyền, **không được ủy quyền lại cho người khác**.

Người ủy quyền chỉ có thể hủy bỏ việc ủy quyền bằng văn bản trong các điều kiện: **(1) Thời hạn đăng ký chào bán cổ phần vẫn còn; và (2) người ủy quyền tự mình đến các địa điểm giao dịch để trực tiếp thực hiện việc hủy bỏ ủy quyền**. Khi hủy bỏ ủy quyền những

nội dung đăng ký hoặc giao dịch do người được ủy quyền trước đó đã thực hiện sẽ được Công ty chứng khoán đại diện giao dịch hủy bỏ. Nếu người hủy bỏ ủy quyền không tự mình thực hiện lại việc đăng ký chào bán cổ phần tại Địa điểm giao dịch với tư cách cổ đông chào bán, thì coi như cổ đông đó đã hủy bỏ việc chào bán cổ phần.

8.4. Đăng ký chào bán cổ phần không hợp lệ.

Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch từ chối chấp nhận những Giấy đăng ký chào bán cổ phần không hợp lệ như sau:

- Giấy đăng ký chào bán cổ phần được thực hiện bởi người không có tên trong danh sách cổ đông Công ty được chốt theo quy định của bản Thẻ lệ này.
- Người đến các địa điểm giao dịch trực tiếp để thực hiện đăng ký chào bán cổ phần không xuất trình được các giấy tờ tùy thân hợp lệ, không ký hợp lệ vào Giấy đăng ký chào bán cổ phần.
- Người được ủy quyền đến các địa điểm giao dịch để thực hiện đăng ký chào bán cổ phần đã không xuất trình được Hợp đồng ủy quyền có công chứng hợp lệ, hoặc các giấy tờ tùy thân hợp lệ
- Số lượng chào bán vượt quá **30% (Ba mươi phần trăm)** tổng số lượng cổ phần do cổ đông đó đang sở hữu tính theo dữ liệu hiện hành lưu tại Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch;
- Các Giấy đăng ký chào bán cổ phần có phần nội dung tự ý ghi thêm nội dung ngoài phần đã in sẵn hoặc có gạch xóa (trường hợp viết sai phải đổi lại phiếu mới).

Trong tất cả các trường hợp trên, cổ đông phải đến các địa điểm giao dịch trực tiếp để thực hiện lại đăng ký chào bán cổ phần.

8.5. Phong tỏa số cổ phần đã đăng ký chào bán cổ phần.

Cổ đông sau khi thực hiện chào bán sẽ không được thực hiện giao dịch chuyển nhượng đối với các cổ phần đã chào bán. Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch sau khi chấp nhận đăng ký chào bán cổ phần sẽ thực hiện việc phong tỏa toàn bộ số cổ phần đã chào bán.

8.6. Hủy bỏ - điều chỉnh nội dung đăng ký chào bán cổ phần.

Cổ đông đã thực hiện việc đăng ký chào bán cổ phần có thể rút lại hoặc điều chỉnh nội dung chào bán với các điều kiện sau: (1) Thời hạn đăng ký chào bán cổ phần vẫn còn; (2) tự mình đến đến Địa điểm giao dịch để trực tiếp thực hiện việc điều chỉnh hoặc hủy bỏ đăng ký chào bán cổ phần, Công ty không chấp thuận việc ủy quyền để điều chỉnh hoặc hủy bỏ đăng ký chào bán cổ phần.

Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch hướng dẫn cổ đông thực hiện các thủ tục Hủy bỏ, điều chỉnh nội dung đăng ký chào bán cổ phần theo mẫu và thủ tục của Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch.

Mọi việc hủy bỏ hoặc điều chỉnh sau **Thời hạn chào bán** đều không có hiệu lực.

Điều 9. Phương án thanh toán.

Căn cứ theo số liệu trong bản tổng hợp cổ phần đăng ký chào bán cổ phần do Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch lập sau khi kết thúc việc đăng ký chào bán cổ phần (*chậm nhất là ngày 26/6/2024*), Công ty sẽ so sánh giữa **Tổng số lượng cổ phần chào bán** thực tế với **Số lượng cổ phần mua lại tối đa** theo Nghị quyết Đại hội Cổ đông Thường niên năm 2024 để tính toán Phương án thanh toán theo quy tắc sau đây:

1. Công ty chấp nhận thanh toán mua lại toàn bộ các cổ phần đã chào bán hợp lệ của các cổ đông trong phạm vi được quyền chào bán theo phương án Mua lại cổ phiếu quỹ do Đại hội đồng Cổ đông Thường niên 2024 thông qua.
2. Trên cơ sở thực hiện phương án mua cổ phiếu quỹ theo Nghị quyết Đại hội Cổ đông Thường niên năm 2024 thông qua. Tùy theo Tổng số lượng cổ phần chào bán thực tế đã đăng ký hợp lệ trong hai trường hợp trên đây, **không chậm hơn 90 ngày** (*chín mươi ngày*) Công ty sẽ công bố Phương án thanh toán cho các cổ đông đã chào bán về số cổ phần thực tế mua trên website của Công ty www.hbc.com.vn (mục quan hệ cổ đông).
3. Công ty thực hiện việc thanh toán bằng chuyển khoản từ tài khoản giao dịch của Công ty vào các tài khoản đã đăng ký hợp lệ của cổ đông chào bán (sau khi khấu trừ Thuế thu nhập Cá nhân và phí giao dịch của Công ty FPTTS).

Điều 10. Quy định về khấu trừ thuế và phí giao dịch.

Công ty sẽ thực hiện việc khấu trừ trực tiếp từ số tiền thanh toán cho Cổ đông số thuế thu nhập cá nhân đối với hai (02) khoản sau đây: (1) **Thuế Thu nhập Cá nhân từ chuyển nhượng chứng khoán** theo mức thuế: **0,1%** **tổng giá trị chuyển nhượng** (Căn cứ Điều 11 Thông tư 111/2013/TT-BTC) và (2) **Thuế Thu nhập Cá nhân từ đầu tư vốn** theo mức thuế: Mệnh giá cổ phần 10.000 VNĐ x tổng số cổ phần chào bán cho Công ty trong đợt này x **5%** (Căn cứ Điều 10 Thông tư 111/2013/TT-BTC) để nộp cho cơ quan thuế thay cho cổ đông là cá nhân. và (3) **phí giao dịch chuyển nhượng** (phần phí giao dịch bán để trả cho công ty lưu ký FPTTS thay cho cổ đông) từ khoản thanh toán cho số lượng cổ phần chào bán theo Biểu phí dịch vụ của Công ty FPTTS.

Chi tiết về số tiền thuế thu nhập và phí giao dịch chuyển nhượng đã được Công ty khấu trừ từ tiền thanh toán sẽ được thông báo cho cổ đông trong thông báo giao dịch đã hoàn thành.

Điều 11. Trường hợp và thẩm quyền hủy bỏ chương trình mua lại cổ phiếu quỹ trong trường hợp đại đa số cổ đông không quan tâm đến việc thanh khoản cổ tức bằng cổ phiếu.

Mục đích chính của chương trình mua lại cổ phiếu quỹ năm 2024 nhằm hỗ trợ cổ đông của Công ty Cổ phần Hòa Bình trong việc thanh khoản số cổ phiếu được phát hành song song với khoản cổ tức bổ sung năm 2022. Do vậy mặc dù sau khi phương án mua lại cổ phiếu được Đại hội đồng Cổ đông Thường niên 2024 thông qua, nhưng nếu tổng số lượng cổ phiếu được đăng ký chào bán bởi cổ đông **không đạt ít nhất 10% (mười phần trăm) tổng số cổ phiếu dự kiến mua lại theo kế hoạch ban đầu** – có nghĩa là mục đích của chương trình đã không đạt được, **ĐHCD** theo điều khoản này ủy quyền cho **Hội đồng Quản trị Công ty** có thẩm quyền xem xét lại Chương trình mua lại cổ phiếu quỹ, bao gồm cả hủy bỏ chương trình này.

Điều 12. Trình tự xem xét định đoạt cuối cùng của Hội Đồng Quản Trị trong tình huống khẩn cấp tài chính.

1. **Định Nghĩa Tình Huống Khẩn Cấp Tài Chính:** Các tình huống khẩn cấp tài chính được xác định là bất kỳ sự kiện kinh tế, xã hội xảy ra trên diện rộng bao gồm: dịch bệnh diện rộng, khủng hoảng tài chính cấp độ toàn quốc trở lên hoặc bất kỳ sự kiện nào khác có quy mô nhỏ hơn nhưng gây ra rủi ro đáng kể đến sự ổn định tài chính, khả năng thanh khoản, hoặc giá trị tài sản của Công ty Cổ phần Hòa Bình
2. **Thẩm quyền của Hội Đồng Quản Trị (HDQT):** Để bảo vệ tài sản của Công ty trước những rủi ro có khả năng xảy ra trước mắt, HDQT có quyền hạn và trách nhiệm đưa ra quyết định cuối cùng về việc tiếp tục, đình chỉ, hoặc hủy bỏ giao dịch mua lại cổ phiếu quỹ trong bất kỳ tình huống khẩn cấp tài chính nào.
3. **Quy Trình Đánh Giá và Quyết Định:**
 - a. **Đánh Giá Tình Hình:** Khi một tình huống khẩn cấp tài chính xảy ra, một cuộc họp khẩn cấp của HDQT sẽ được triệu tập để đánh giá tình hình, bao gồm nhưng không giới hạn ở các yếu tố tài chính, pháp lý, và thị trường hiện tại.
 - b. **Phân Tích và xem xét các khả năng:** HDQT sẽ xem xét các tùy chọn và hậu quả của việc tiếp tục, đình chỉ hoặc hủy bỏ giao dịch, dựa trên các phân tích chi tiết từ các bộ phận tài chính, pháp lý, và quản lý rủi ro của công ty.

- c. **Quyết Định:** Dựa trên đánh giá và phân tích, HĐQT sẽ đưa ra quyết định cuối cùng bằng một Nghị quyết với sự đồng thuận hoặc đa số phiếu thuận trong HĐQT.
4. **Thông Báo và Thực Thi Quyết Định:** Mọi quyết định cuối cùng của HĐQT phải được thông báo ngay lập tức đến các cổ đông bằng email và thông báo trên trang web Công ty và thực thi theo đúng các trình tự đã nêu trong trường hợp này.
5. **Vai trò Kiểm soát:** Mọi quyết định và hành động liên quan đến việc tạm dừng, đình chỉ, hủy bỏ đợt mua lại cổ phiếu quỹ trong tình huống khẩn cấp tài chính phải được lập thành Nghị Quyết cẩn thận và chịu sự kiểm soát của Ban Kiểm soát Công ty, để đảm bảo tính minh bạch và tuân thủ pháp lý.

Điều 13. Trách nhiệm bảo mật dữ liệu cá nhân của các bên tham gia giao dịch.

Công ty Cổ phần Hòa Bình và Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch có trách nhiệm bảo mật dữ liệu cá nhân của cổ đông trong phạm vi quy định của Nghị định 13/2023/NĐ-CP và các văn bản pháp luật hiện hành.

Bằng việc trực tiếp hoặc ủy quyền đăng ký chào bán và/hoặc ủy quyền nhận tiền bán cổ phần theo bản Thẻ lệ này, Cổ đông thể hiện sự chấp thuận công bố các dữ liệu cá nhân của mình bao gồm: họ tên, ngày tháng năm sinh, số giấy tờ pháp lý của cá nhân, địa chỉ liên lạc, địa chỉ thư điện tử, số điện thoại, số tài khoản ngân hàng và các thông tin khác theo quy định của pháp luật.

Công ty Cổ phần Hòa Bình và Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch chỉ được sử dụng dữ liệu cá nhân của cổ đông cho mục đích thực hiện giao dịch mua lại cổ phiếu quỹ theo Thẻ lệ này và các quy định pháp luật có liên quan.

Công ty Cổ phần Hòa Bình và Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch cam kết không tiết lộ, cung cấp, sử dụng dữ liệu cá nhân của cổ đông cho bất kỳ bên thứ ba nào khác nếu không được sự đồng ý của chủ sở hữu dữ liệu cá nhân hoặc không được phép theo quy định của pháp luật.

Trường hợp xảy ra hoặc có nguy cơ xảy ra sự cố rò rỉ, mất dữ liệu cá nhân, Công ty Cổ phần Hòa Bình và Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch phải kịp thời thông báo cho cơ quan chức năng và chủ sở hữu dữ liệu cá nhân (cổ đông), đồng thời áp dụng các biện pháp khắc phục hậu quả theo đúng quy định.

Khi tham gia giao dịch chào bán cổ phần, cổ đông phải cung cấp thông tin cá nhân chính xác, đầy đủ và cập nhật cho Công ty Cổ phần Hòa Bình và Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch theo yêu cầu. Việc cung cấp phải được thực hiện bằng các biện pháp thích hợp trong việc bảo vệ dữ liệu cá nhân của mình.

Cổ đông có trách nhiệm bảo quản, không để lộ, mất hoặc để người khác sử dụng trái phép các thông tin cá nhân, tài khoản đăng nhập, mật khẩu truy cập và các yếu tố định danh khác do Công ty Cổ phần Hòa Bình và/hoặc Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch cấp.

Trường hợp phát hiện có hành vi sử dụng trái phép dữ liệu cá nhân của mình hoặc của cổ đông khác, cổ đông có trách nhiệm thông báo ngay cho Công ty Cổ phần Hòa Bình và/hoặc Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch để có biện pháp xử lý kịp thời.

Cổ đông phải chịu trách nhiệm về mọi thiệt hại xảy ra do việc để lộ, mất hoặc để người khác sử dụng trái phép dữ liệu cá nhân, tài khoản đăng nhập, mật khẩu truy cập hoặc các yếu tố định danh khác thuộc về mình sau khi đã được cung cấp.

Cổ đông có quyền yêu cầu Công ty Cổ phần Hòa Bình và Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch cung cấp thông tin về việc xử lý dữ liệu cá nhân liên quan đến mình. Trường hợp phát hiện thông tin cá nhân bị sai lệch, cổ đông có quyền đề nghị điều chỉnh hoặc hủy bỏ.

Bản Thể lệ này được Nghị quyết Đại hội Cổ đông Thường niên năm 2024 thông qua trong phiên họp ngày 27/4/2024.

Bao gồm **13 điều**, bản chính được lưu tại Trụ sở công ty và gửi Công ty Chứng khoán đại diện giao dịch. Các bản sao được đóng dấu gửi đến toàn bộ các cổ đông và đăng trên website của Công ty. Mọi thắc mắc liên quan đến quá trình thực hiện thủ tục chào bán cổ phần theo bản Thể lệ này, vui lòng liên hệ ông **Vũ Văn Hiến – Người Phụ trách Quản trị Công ty** - Điện thoại: **0913.804.407**

**T/M Đại hội đồng Cổ đông
Chủ tọa Đại hội**

PHAN KẾ MINH